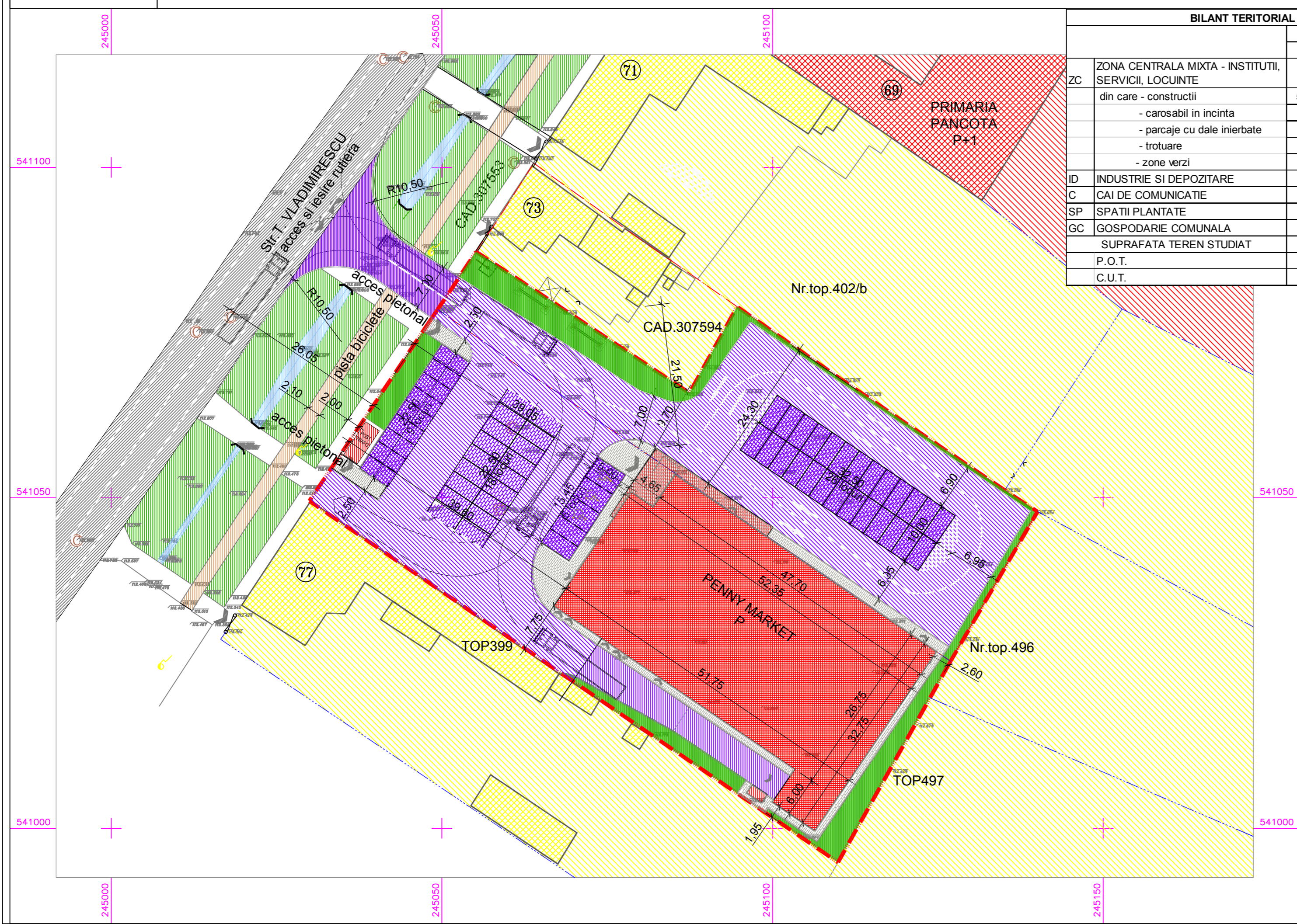


P.U.D. - CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET CU CARMANGERIE
 accese auto si pietonale, trotuare, sistematizare verticala, reclame pe fatade si in parcare, stalp publicitar, imprejmuire, bransamente la utilitati si organizare de santier



BILANT TERITORIAL					
	EXISTENT		PROPOS		
	suprafata	procent	suprafata	procent	
ZC	5163 mp	100.00 %	5163 mp	100.00 %	
ZONA CENTRALA MIXTA - INSTITUTII, SERVICII, LOCUINTE					
din care - constructii	509.4 mp	9.87 %	1493 mp	28.91 %	
- carosabil in incinta	979 mp	18.96 %	2186 mp	42.33 %	
- parcaje cu dale inierbate	0 mp	0.00 %	733 mp	14.20 %	
- trotuare	0 mp	0.00 %	358 mp	6.94 %	
- zone verzi	3675 mp	71.18 %	393 mp	7.62 %	
ID	INDUSTRIE SI DEPOZITARE	0 mp	0.00 %	0 mp	0.00 %
C	CAI DE COMUNICATIE	0 mp	0.00 %	0 mp	0.00 %
SP	SPATII PLANTATE	0 mp	0.00 %	0 mp	0.00 %
GC	GOSPODARIE COMUNALA	0 mp	0.00 %	0 mp	0.00 %
	SUPRAFATA TEREN STUDIAT	5163 mp	100.00 %	5163 mp	100.00 %
	P.O.T.	0.00 %		28.91 %	
	C.U.T.	0.00		0.29	

- LEGENDA**
- LIMITA TERENULUI STUDIAT-
 - ALTE LIMITE DE PROPRIETATE
 - ZONA CENTRALA MIXTA - LOCUINTE / SI CLADIRILE AFERENTE
 - ZONA CENTRALA MIXTA - INSTITUTII SI SERVICII / SI CLADIRILE AFERENTE
 - ZONE VERZI PUBLICE
 - PISTA PENTRU BICICLETE
 - TROTUARE
 - STRAZI , ALEI CAROSABILE
 - ACCES SEMICAROSABIL PE PROPRIETATI
 - SANT APE PLUVIALE
 - ACCESE PE PROPRIETATI
 - CLADIRE COMERCIALA / COPERTINA PROPUA
 - CIRCULATII CAROSABILE DIN ASFALT IN INCINTA
 - PARCARI IN INCINTA - PAVELE AUTOBLOCANTE
 - RACORD CAROSABIL LA STRADA PUBLICA
 - TROTUARE PROPUSE IN INCINTA
 - ZONE VERZI PROPUSE IN INCINTA

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR. / EXPERTIZA NR.	DATA
PROIECTANT GENERAL: SC PRIMAVERA DESIGN SRL, Deva, str. 22 Decembrie, nr.37, CUI: RO24436083, J20/1399/2008			BENEFICIAR: Trif Nicolae-Marius, Trif Ioana-Sabina si Lascau Gheorghe FAZA: P.U.D.		
SPECIFICATIE NUME SEMNATURA Coord.urbanist arh. ANCA VULCAN Sef proiect: arh. IANCU MANESCU Proiectat: arh. IANCU MANESCU Desenat: arh. IANCU MANESCU Verificat: arh. MONICA HULUBA			TITLUL PROIECT: CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET cu carmangerie, accese auto si pietonale, trotuare, sistematizare verticala, reclame pe fatade si in parcare, stalp publicitar, imprejmuire, bransamente la utilitati si organizare de santier PROIECT NR.: 281 SCARA: 1: 500 DATA: septembrie 2019 TITLUL PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE PLANSA: 3		